

Baufeld C «En Dorigny» in 1022 Chavannes-près-Renens

Wohn- und Geschäftshauskomplex

Ein neues Quartier mit zukunftsgerichtetem Wohn- und Arbeitsraum ist westlich von Lausanne neben dem Hochschulquartier, mit einem speziell ausgebildeten Lärmriegel entlang der Autobahn, entstanden. Auf dem Baufeld C wurden mit einer Geschossfläche von 40'000 m² 200 Wohnungen, 4'000 m² Gewerbeflächen, 3'000 m² Büroflächen, eine 800 m² grosse Aula, ein als Pavillon konzipiertes Restaurant sowie eine Tiefgarage mit 240 Parkplätzen realisiert. Eine grosse Parkanlage soll das Quartier mit rund 900 Wohnungen animieren.

Erbrachte Leistungen

- Coaching des Gesamtprojektleiters vom Totalunternehmer im Rahmen der Realisierung als Seniorconsultant
- Unterstützung der Totalunternehmung als Seniorconsultant in der Realisierungsphase (Organisation, Sitzungswesen, Controlling und Reporting, Vertragswesen und Verhandlung)
- Projektleitung für die Gewährleistungsphase

Auftraggeber

PORR Suisse AG

Complexe résidentiel et commercial

Un nouveau quartier, offrant des espaces de vie et de travail tournés vers l'avenir, a été créé à l'ouest de Lausanne, à proximité du quartier universitaire, avec un mur antibruit spécialement conçu le long de l'autoroute. Sur le lot C, d'une surface de 40'000 m², 200 appartements, 4'000 m² de surfaces commerciales, 3'000 m² de bureaux, un auditorium de 800 m², un restaurant pavillonnaire et un parking souterrain de 240 places ont été construits. Un grand parc dynamisera le quartier qui comprend environ 900 appartements.

Services fournis

- Coaching du chef de projet général de l'entreprise totale en phase de réalisation en tant que consultant senior
- Assistance à l'entreprise totale en tant que consultant senior en phase de réalisation (Organisation, gestion des réunions, contrôle de gestion et reporting, gestion des contrats et négociations)
- Gestion de projet pour la phase de garantie

Client

PORR Suisse AG

04.03.2026

info@geximmoconsult.ch
079 216 51 69
Am Stadtrand 11
8600 Dübendorf